



## Jaarverslag en Financiële verantwoording 2022.

Inhoudsopgave.	Pagina
1. Inleiding .....	- 1 -
2. Snoeiteam. ....	- 1 -
3. Zeisteam.....	- 2 -
4. Overige beheerstaken Appelhof .....	- 2 -
5. Groenzaken in de wijk.....	- 3 -
6. Algemeen beleid.....	- 3 -
7. Plannen voor de toekomst.....	- 3 -
8. Bestuurszaken.....	- 4 -
9. PR.....	- 4 -
10. Financien.....	- 5 -

### 1. Inleiding.

2022 is een veel omvattend jaar geworden vooral door samenwerking met Vakland het Hogeland konden we veel werving en opleiding doen voor het snoeiteam. Dit is ook een leerjaar geweest omdat we voor het eerst een jaar moesten draaien zonder onze grote inspiratiebron Klaas Rustema. Gelukkig konden we aan het eind van het jaar een gepast eerbetoon aan Klaas betuigen door het schuine pad door de Appelhof naar hem te vernoemen en dat te markeren met een naambord.

**Klaas Rustemapad**

### 2. Snoeiteam met 2 cursussen.

Er kwamen maar liefst 30 aanmeldingen voor onze oproep om het snoeiteam te komen versterken. Dat betekende dat we plotseling in het voorjaar 2 snoeicursussen van 2 dagen moesten organiseren. Door de samenwerking met Vakland Het Hogeland en Landschapsbeheer Groningen konden we de 2 cursussen organiseren maar we hadden gerekend op 1. Gelukkig hebben we nu de beschikking over een snoeiteam van 23 mensen want 7 personen zijn tijdens en na de cursus afgefallen door allerlei oorzaken. Voor deze groep hebben we ook nog een 1 daagse zomersnoeicursus kunnen organiseren.

Het snoeiteam verzorgt ook het snoeien in de fruitboomgaard Oldenziel ten zuidwesten van Winsum achter het nieuwe sportcomplex. Nieuw is dat dit jaar ook de eigenaar Het Groninger Landschap meebetaalt aan onze kosten te weten € 100,- per jaar.

Het snoeiteam verzorgt ook het snoeiwerk aan de 25 fruitbomen op Maarhuizen en in ruil daarvoor houden we onze jaarlijks kerstbijeenkomst voor vrijwilligers vanaf 2023 op Maarhuizen. Tenslotte wordt het snoeiwerk op de fruitboomgaard Munsterveld verzorgt door Henk Honingh als lid van het snoeiteam en als buurtgenoot van het Munsterveld.





### 3. Zeisteam.

#### 3.1. Zeisteam actief.

Het zeilwerk is succesvol afgerond vooral doordat we veel hulp hebben gehad van de regionale brigade van Landschapsbeheer Groningen. Voor het volgend jaar hebben we wel versterking nodig. Het streven is om het 'zeisteam uit te breiden door het organiseren van een 1 daagse zeiscursus.

#### 3.2. Samenwerking met Cosis.

De samenwerking met Cosis is ronduit succesvol verlopen. Het transporteren van gemaaid gras neemt eigenlijk meer tijd in beslag dan het maaien zelf. Door de inzet van Cosis in het kader van dagbesteding voor verstandelijk beperkte cliënten wordt al het gras nu naar de straatzijde getransporteerd.



### 4. Overige beheerstaken Appelhof.

#### Bemesten.

Via Mestbakje uit Oldehove hebben we maar liefst 5 kuub parademest voor iets ontvangen te bemesting van de fruitbomen. Dan moet in een cirkel om de stam gebracht worden waarbij er niets tegen de stam mag aankomen. De bewoners van Cosis hebben hiervoor weer vele werk verzet.

#### Egaliseren.

Om de ons onduidelijke redenen zien toch regelmatig grote gaten in het terrein ontstaan die met name het zeisen erg bemoeilijken hiervoor hebben we grond van de gemeente ontvangen om de gaten te dichten. Het ziet er naar uit dat we dit ook jaarlijks moeten herhalen. Ook hier zijn de bewoners van Cosis weer zeer actief in geweest samen met mensen van het zeisteam.

#### Onderhoud Raifhoeske.

Met het bestuur en Jan Hofman hebben we zelf het Raifhoeske nog weer helemaal ge-olied en dat hebben we zelfs in 1 dag helemaal de buitenkant gedaan.

#### Problemen met het Raifhoeske.

We hebben ook tegenslag gekend met het Raifhoeske omdat er schuren in het hout ontstonden en sommige planken dusdanig vervormden dat er een kieren ontstonden van 2 cm tussen de planken. Dat bleek na consultatie van de leverancier dat we het Raifhoeske verkeerd hebben ingericht. Er mogen aan de wanden geen zware onderdelen hangen omdat de planken niet gefixeerd mogen worden. Toen we dat wisten hebben we alle zware onderdelen van de muren gehaald en tot onze verbazing trokken de kieren weer dicht. Voor de natuureducatie hebben we een nieuwe rek moeten maken dat niet meer tegen de wand bevestigd is. Met behulp van Jan Hofman en Hilbrand Bos hebben we dat kunnen oplossen. We hebben voor het Raifhoeske een 10 jarige vergunning tot 2028.

#### Nieuwe bruggen.

Bij de Appelhof is een nieuwe brug aangelegd en ook de brug tussen Potvenne en het Oldehof is vervangen. Met betonnen heipalen was er op beide oevers een fundering geplaatst en de brug heeft nu een ondersteeld van roestvrij metaal. Het werk werd gedaan door een aannemer die door de gemeente Het Hogeland is ingehuurd.

#### Elzensnoei.

Als buurt hebben we weer met veel mensen het snoeiwerk van de Elzen ter hand genomen en op zaterdag 26 maart hebben we dat met elkaar gedaan. Er zijn nog veel kleine takken blijven liggen en die zijn weer met behulp van de bewoners van Cosis opgeruimd.





## 5. Groenzaken in de wijk.

Groenstrook tussen Peerdewask en Potvenne.

We hebben met de gemeente afgesproken dat de bramengesnoeid worden die de hele boomgaard met sierappels daar dreigt te verstikken.

Groenstrook langs het spoor.

Via het handelsregister zijn we weer te weten gekomen dat de groenstrook weer in handen is van Prorail. We hebben hen een uitgebreide brief geschreven en ze hebben inmiddels contact gezocht met ons en hebben gezegd dat ze een aannemen invullen schakelen en met onze wensen aan de slag gaan.

Wilgen op de hoek fietspad Hamrik en de Appelhof.

We hebben de gemeente gevraagd deze de knotten op 3 meter i.v.m. gevaar afwaaien grote takken die de fruitbomen dan beschadigen en vanwege het feit dat ze zoveel zonlicht voor de Appelhof wegnemen in die hoek dat fruitbomen daar het ook minder goed doen.

## 6. Algemeen beleid.

6.1. Samenwerking met de gemeente.

Op zich gaat de samenwerking met de gemeente naar wens, maar nieuwe ambtenaren moeten we wel steeds weer uitleggen dat we een geformaliseerde samenwerkingsovereenkomst hebben met de gemeente waarin alle taken nauwlettend zijn omschreven.

6.2. Groen netwerk.

Er is inmiddels een groen netwerk opgezet waar we ook deel van uitmaken maar we hebben daarin een passieve rol. Dit Groen Platform is nu onderdeel van de Agrarische Natuurvereniging Wierde & Dijk. Dit platform organiseert op 15 april 2023 nu een symposium "Mooi Hogeland" over biodiversiteit. We hebben hen ons draaiboek voor de manifestatie Groen Doen in het Hogeland gegeven wat qua opzet grotendeels overeenkomt. Deze manifestatie viel door Corona bij ons in het water voor ons 25 jarige jubileum.

6.3. Verkeer en Vervoer.

We zijn ook door de gemeente uitgenodigd te participeren in een peiling over algemene uitgangspunten voor verkeer en vervoer.

Naast onze zorg of gebrek aan bermbeheer en toegankelijkheid van voetpaden hebben we ook onze zorg uitgesproken over dreigende onveilige situaties op de Meeden als De Tirrel klaar zou zijn. De prioriteit voor verbetering verkeer voor met name voetgangers en fietsers onderschrijven.

Onze rol is echter niet vergelijkbaar is met dorpsbelangenorganisaties dus ondanks dat we hiervoor worden uitgenodigd geven we hieraan geen prioriteit.

## 7. Plannen voor de toekomst.

7.1. Determinering en labeling alle fruitbomen.

De determinatie is nog steeds niet gereed en in het verleden zijn er ook bomen fout gelabeld en op de website vermeld. Naast een correcte determinering streven voor ook naar een zo compleet mogelijke informatie op de website met exacte locatie.

7.2. Oogtssteam.

We willen het volgend jaar werken aan de verwerking van de oogst die steeds talrijker wordt door o.a. het snoeiwerk van de snoeiploeg. Het werken met een oogstteam is een van de ideeën.





## 8. Bestuurszaken.

Bestuursvergaderingen.

Door Corona hebben we weinig fysiek vergaderd we zijn alleen een aantal keren digitaal vergaderd.

Ledenvergadering.

Tot onze vreugde kon de ledenvergadering wel doorgaan.

Inventaris.

We hebben onze inventaris opgemaakt en deze gaan we nu jaarlijks actualiseren.

Vacatures.

Door het wegvallen van onze secretaris is deze functie vacant. Marjolein is op dit moment plaatsvervangende secretaris. We hebben dus al met al slechts 3 bestuursleden in plaats van de 5 statutair voorgeschreven bestuursleden. Uiteraard wordt dit geagendeerd voor de jaarvergadering en we zijn op pad geweest om mensen persoonlijk te vragen.

Kerstborrel versus kerst- en vrijwilligersattentie.

Voor het eerst hebben dit jaar de kerst borrel gehouden in het Ijsbaangebouw. Vrijwilligers gaven tijdens de borrel ook aan graag meer informatie te willen ontvangen over het hele reilen en zeilen van de Appelhof omdat ze geen overzicht hebben van wat er allemaal gebeurt.

Ledenbestand.

Door vele verhuizingen blijft het ledenbestand nu wel achter bij het verleden. We gaan de niet-leden actief met een brief benaderen om lid te worden van de Belangenvereniging.

Contributieachterstanden.

De contributie-opbrengst is niet conform het leden bestand. Een aantal leden hebben hun contributie in 2021 al voldaan voor 2022 maar toch hebben nog niet alle leden hun contributie niet betaald. We gaan ervan uit dat het gewoon vergeten is. Dus sturen we hen nu een herinnering.

## 9. PR.

Websites"

Van de buurtwebsite ([www.oldehof-peerdewask.nk](http://www.oldehof-peerdewask.nk)) zijn 741 pagina's hebben bekeken. De Boomgaardenwebsite ([www.fruitboomgaarden-winum.nl](http://www.fruitboomgaarden-winum.nl)) is door 2161 mensen bezocht die samen 5062 pagina's hebben bekeken.

Facebookpagina hebben we geen statistische gegevens van maar deze wordt frequent gebruikt.

Buurtbulletins.

We hebben slechts 4 x een Buurtbulletin laten uit gaan.

Persberichten.

We hebben dit jaar geen persberichten verstuurd.





## 10. Financien.

### 10.1. Jaarrekening.

Jaarrekening BVOP 2022			
Inkomsten		Uitgaven	
Saldo	€ 1016,38	Bankkosten	€ 124,89
Contributie	€ 105,00	Aanschaf materieel:	
Subsidie	€ 782,00	1. Ruwterreinmaaier	985,00
Subsidie Ruwterreinmaaier	€ 985,00	2. Twee Fruitladders met steunpoot	€ 580,00
Bijdrage Het Groninger Landschap	€ 100,00	3. Handboogzagen	€ 35,90
Verzekering bijdrage IVN	€ 92,00	Verzekering	€ 183,04
Ladder verkoop	€ 75,00	Bord Klaas Rustema	€ 78,20
Subsidies cursus gem. Het Hogeland	€ 229,02	Correcties teveel betaald subsidie gem Het Hogeland	€ 195,00
Vergoeding Landschapsbeheer consumpties tijdens cursus	€ 50,00	Consumptiekosten cursussen	€ 84,02
		Materiaalkosten	
		1. Materiaalkosten nieuw rek Raifhoeske	€ 34,98
		2. Brandstof ruwterreinmaaier ( deel 2020)	€ 150,00
		3. Reparatie 2 zeisen	€ 143,89
		4. Schildermateriaal Raifhoeske	€ 9,72
		5. Klein materiaal	€ 8,35
		6. Boomlint	€ 36,99
		Vrijwilligerskosten.	
		1. Kerstattentie vrijwilligers 2021	€ 60,00
		2. Boodschappen kerstbijeekomst vrijwilligers 2022	€ 23,37
		3. Onkosten pomoloog	€ 75,00
		PR.	
		1. Twee websites; url, hosting en Plugin	€ 80,00
		2. PR en communicatie	€ 15,22
		3. BUURTBULLETIN	€ 42,00
		Saldo	€ 488,83
<b>Totaal</b>	<b>€ 3434,40</b>	<b>Totaal</b>	<b>€ 3434,40</b>
<b>Openstaande verplichtingen over 2022</b>			
Huur ijsbaan gebouw 23-12-22	€ 50,00		

#### Opmerkingen:

1. Door misverstanden over de betaling van de snoeicursussen zijn er nogal wat bedragen heen en weer geboekt.
2. De contributie opbrengst is erg gering geweest we zullen een ieder nog een herinnering sturen.
3. De bankkosten zijn vanaf oktober gestegen met € 3,63 per maand zijnde controlekosten witwassen.
4. Reserve ( saldo) is flink gekrompen door aanschaf van 2 extra fruitladders voor het snoeiteam.





10.2. Balans.

Balans Belangenvereniging 't Oldehof en Peerdewask 31-12-2022					
<b>Activa</b>			<b>Passiva</b>		
<b>Vaste Activa</b>			<b>Passiva</b>		
Berging Raifhoeske	€ 9.308,00		Eigen vermogen verkregen door subsidies in het verleden Provincie, Loket Leefbaarheid voor berging en materieel.		€ 16.565,00
Ondergrond	€ 692,00		Reserve materieel		€ 488,83
<b>Viottende Activa</b>			<b>Vreemd vermogen</b>		
Materieel snoeiteam en zeisteam	€ 5.580,00		Schulden		€ 0,00
Ruwterreinmaaier	€ 985,00				
Ligide middelen			Crediteuren		
Kas	€ 488,83				
Spaarrekening	€ 0,00				
Totaal	€ 17.053,83		Totaal		€ 17.053,83
1. Afspraken met gemeente zijn vastgelegd in het convenant "Afsprakenkader Appelhof" voor wat betreft onderhoud Appelhof en inclusief het gebruik van de kavel van de gemeente waarop de berging is gesitueerd. De berging wordt door ons beheerd ook voor het depot van Natuureducatie en verzekeringskosten worden gedeeld.					

Opmerkingen.

1. De bedragen weerspiegelen de aanschafwaarde. Gerekend naar de boekwaarde is natuurlijke slechts een percentage daarvan.

